

## Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

| Linha     | Cod.         | Designação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Unidade | Qtd    |
|-----------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
|           | <b>0.1</b>   | <b>CAPITULO 0 - Trabalhos Preparatórios Estaleiro</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |
|           | <b>0.1.1</b> | <b>Estes trabalhos incluem a utilização do equipamento necessário para a execução das tarefas, limpeza do local e remoção de todos os materiais sobrantes, incluindo as respectivas operações de gestão de resíduos;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |        |
| <b>1</b>  | 0.1.2        | Fornecimento e montagem do equipamento do estaleiro, bem como, montagem de instalações provisórias nomeadamente: instalações para o dono de obra, fiscalização, armazéns de materiais, equipamentos e ferramentas, instalações para serviços e para o pessoal, instalações sanitárias, redes provisórias, abastecimento de água, saneamento, electricidade e telefone, tapumes, vedações e acessos/circulações;                                                                                                                                                | vg      | 1      |
| <b>2</b>  | 0.1.3        | Levantamento e desmobilização do equipamento do estaleiro, bem como, desmontagem de instalações provisórias nomeadamente: instalações para o dono de obra, fiscalização, armazéns de materiais, equipamentos e ferramentas, instalações para serviços e para o pessoal, instalações sanitárias, redes provisórias, abastecimento de água, saneamento, electricidade e telefone, tapumes, vedações e acessórios/circulações, remoção de entulho e a reparação de qualquer dano causado na envolvente da obra no decorrer dos trabalhos; de acordo com Projecto; | vg      | 1      |
| <b>1</b>  |              | <b>CAPÍTULO 1 - COBERTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |
|           | <b>1.1</b>   | <b>Demolições</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |        |
|           | <b>1.1.1</b> | <b>Estes trabalhos incluem a utilização do equipamento necessário para a execução das tarefas, limpeza do local e remoção de todos os materiais sobrantes, incluindo as respectivas operações de gestão de resíduos;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |        |
| <b>3</b>  | 1.1.2.       | Desmontagem de todo o telhado existente com remoção de telhas, ripado e contra-ripado, incluindo os elementos estruturais do telhado: madres e asnas, conforme projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | vg      | 1      |
| <b>4</b>  | 1.1.3        | Remoção de cobertura em estrutura metálica existente que se encontra degradada, incluindo placas de policarbonato e ligações à viga existente, conforme o indicado no projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | vg      | 1      |
| <b>5</b>  | 1.1.4        | Desmontagem de tecto em fasquio no piso 1 e remoção do material sobran te a vazadouro autorizado, de acordo com o projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2      | 424,56 |
| <b>6</b>  | 1.1.5        | Desmontagem de tecto falso em gesso cartonado no piso 1 e remoção a vazadouro autorizado do material sobran te, incluindo o eléctrico iluminação, conforme projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2      | 50,25  |
| <b>7</b>  | 1.1.6        | Remoção de tubos de queda existentes, incluindo funis de recolha incluindo transporte a vazadouro de acordo com o plano de resíduos e conforme o projeto e caderno de encargos ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | vg      | 1      |
| <b>8</b>  | 1.1.7        | Remoção de caleiras existentes em chapa zincada pintada;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | vg      | 1      |
| <b>9</b>  | 1.1.8        | Remoção de rebocos danificados, exteriores e interiores, incluindo manter à pedra à vista nos locais indicados em projeto e conforme o projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2      | 49,7   |
|           | <b>1.2</b>   | <b>Telhado</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |
| <b>10</b> | 1.2.1        | Fornecimento e aplicação de lajes de tecto em betão com vigotas pré-esforçadas e abobadilha de acordo com o respetivo projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2      | 508,25 |
| <b>11</b> | 1.2.2        | Fornecimento e aplicação de viga de travamento/cinta em todo o perímetro externo e interno para reforço e contenção de acordo com o projeto e caderno de encargos da respetiva especialidade                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m3      | 40,557 |
| <b>12</b> | 1.2.3        | Fornecimento e aplicação de cornija acopolada à viga de travamento/cinta em todo o perímetro externo no modelo a executar identificado no projeto, incluindo a eliminação de toda a caleira interior, à excepção no frontão principal, conforme projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m       | 130    |
| <b>13</b> | 1.2.4        | Fornecimento e aplicação de estrutura de betão composta por vara e ripa adequada à nova telha a aplicar, mantendo todas as inclinações e forma de cobertura original conforme projeto e caderno de encargos (medido em projecção horizontal)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2      | 595,98 |

|    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |        |
|----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 14 | 1.2.5   | Fornecimento, transporte e montagem de placas impermeabilizantes do tipo subtelha do tipo "ONDULINE 50", ou equivalente incluindo ripado em pvc do tipo "ONDULINE" ou equivalente e todos os acessórios de fixação e de remate específicos do mesmo fabricante necessários à correcta execução dos trabalhos, nomeadamente, pregos ou parafusos, fita asfáltica do tipo ONDUFILM ou equivalente para os cumes e algerozes e transição de beirado, bem como todos os trabalhos necessários, a refazer a forma do telhado original; (medido em projeção horizontal) | m2 | 595,98 |
|    | 1.2.6   | <b>Fornecimento, transporte e aplicação de fita asfáltica auto-adesiva ONDUFILM, ONDULINE na transição da telha marselha para o beirado, cumeeira e leito da caleira</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |        |
| 15 | 1.2.6.1 | Cumeeiras e algerozes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m  | 125    |
| 16 | 1.2.6.2 | Beirado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m  | 130    |
| 17 | 1.2.7   | Fornecimento, transporte e assentamento de telha marselha tipo Lusoceram TelhaSol Marselha , ou equivalente grampeada, assente sobre a sub- telha incluindo telhas passadeiras, cumeeiras, rincões, beiral, e todos os acessórios cerâmicos de remate e de ventilação e todas as fixações e acessórios necessários, de acordo com especificações do fabricante da subtelha, de acordo com o projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                        | m2 | 595,98 |
| 18 | 1.2.8   | Fornecimento e aplicação de estrutura metálica incluindo asnas madres, e cobertura em painel de 30mm de policarbonato translúcido, de acordo com o projeto e caderno de encargos, bem reparação dos pontos onde existem patologias na viga de remate da cobertura, incluindo pontos de fixação da estrutura metálica de suporte da cobertura removida sobre o pátio, com produto adequado;                                                                                                                                                                        | m2 | 38,5   |
|    | 1.3     | <b>Caleiras e tubos de queda</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |
| 19 | 1.3.1   | Renovação do sistema de drenagem de águas pluviais da cobertura, incluindo montagem de caleiras, rufos e capacetes em chapa de zinco n.º 14 no leito existente na viga de remate do telhado e chaminés de ventilação em zinco, na totalidade ou parcialmente, em função do estado de conservação e na parte superior do frontão conforme projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                            | m  | 165,4  |
| 20 | 1.3.2   | Substituição dos tubos de queda existentes incluindo condutores e funis de recolha por novos em zinco n.º14, com diametro de 75 mm , incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, prontas a funcionar;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m  | 72     |
|    | 2       | <b>CAPÍTULO 2 - Paredes exteriores</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |        |
|    | 2.1     | <b>Revestimentos e tratamento de superfícies</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |
|    | 2.1.0   | <b>Estes trabalhos incluem a utilização do equipamento necessário para a execução das tarefas, limpeza do local e remoção de todos os materiais sobrantes , incluindo as respectivas operações de gestão de resíduos;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |
| 21 | 2.1.1   | Execução de picagem e remoção de revestimento em reboco nas zonas onde existem patologias visíveis nas paredes e muros e ou zonas ocas a verificar em obra pelo projetista, incluindo aplicação de novo reboco de características iguais ao existente, conforme o previsto no projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                                                                      | m2 | 64,6   |
| 22 | 2.1.2   | Fornecimento e aplicação na face exterior de uma camada de argamassa decorativa, incluindo rede de fibra de vidro, sendo a monomassa com acabamento rústico afagado, cor branca, com a espessura recomendada pelo fabricante e de acordo com o projeto e caderno de encargos.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 641,24 |
| 23 | 2.1.3   | Fornecimento e aplicação de massa decorativa do tipo PLASTENE, ou equivalente de granulometria fina com emitação de granito à escolha do projetista, a aplicar em todas as ornas dos vãos, de acordo com o projeto e o caderno de encargos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UN | 70     |
|    | 2.2     | <b>Pinturas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |        |
| 24 | 2.2.1   | Fornecimento, transporte e aplicação de sistema de pintura permeável ao vapor de água em paredes exteriores, constituído por uma demão de primário branco, antialcalino, selante e aglutinador tipo "CIN 54-850 Primário Cinolite", ou equivalente e tinta de acabamento à base de siloxano tipo "CIN, ref.a CIN 10-110 Cinoxano", ou equivalente, em cor branca;                                                                                                                                                                                                 | m2 | 641,24 |
| 25 | 2.2.2   | Fornecimento, transporte e aplicação de sistema de pintura em perfis e portões existentes no alçado norte em aço metalizado, constituído por uma demão de primário anticorrosivo tipo "CIN, ref.a CIN 78-540 Alumapoxil", ou equivalente e duas demãos de tinta tipo "CIN, ref.a CIN 61-695 Cinonic Miox HB", ou equivalente, na cor 4229;                                                                                                                                                                                                                        | m2 | 5,98   |
|    | 3       | <b>CAPÍTULO 3 - Vãos exteriores</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |        |
|    | 3.1     | <b>Caixilharias</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |        |
|    | 3.1.0   | <b>Estes trabalhos incluem a utilização do equipamento necessário para a execução das tarefas, limpeza do local e remoção de todos os materiais sobrantes , incluindo as respectivas operações de gestão de resíduos;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |
| 26 | 3.1.1   | Remoção de caixilharias de madeira exteriores existentes;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | 71     |
| 27 | 3.1.2   | Fornecimento e aplicação de impermeabilização das soleiras, ombreiras e padieiras dos vãos exteriores com tela de impermeabilização e betuminoso tipo PRENOTECH , ou equivalente 2,2m2 x66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2 | 42,6   |

|           |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |         |
|-----------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
|           | <b>3.1.3</b>                                 | <b>Fornecimento transporte e aplicação de caixilharia de alumínio termolacado em cor a definir pelo autor do projecto, fixas e móveis, sistema oscilobatente , com perfis de alumínio termo-isolados, com vidro duplo, incluindo todos os acessórios, perfis de ligação, fixação e vedantes do tipo EPDM ou equivalente, ferragens de manobra e movimento, fechos de três pontos, conforme mo indicado nos respetivos alçados do projeto de arquitetura e de acordo com o caderno de encargos</b> |    |         |
| <b>28</b> | <b>3.1.3.1</b>                               | Portas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UN | 6       |
| <b>29</b> | <b>3.1.3.2</b>                               | Janelas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 64      |
| <b>30</b> | <b>3.1.3.3</b>                               | Vitrais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 1       |
| <b>31</b> | <b>3.2.1</b>                                 | Fornecimento, transporte e assentamento de peitoris e soleiras em pedra de granito amarelo maceira n.º 2 ou equivalente amaciado para vãos exteriores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m  | 42,6    |
| <b>4</b>  | <b>CAPÍTULO 4 - Revestimentos interiores</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |         |
|           | <b>4.1</b>                                   | <b>Pavimentos interiores</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |         |
| <b>32</b> | <b>4.1.1</b>                                 | Limpeza e remoção de verniz existente em soalho, tratamento de zonas danificadas com produto adequado do tipo "xilophenel" ou equivalente; de acodo com o projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 210     |
| <b>33</b> | <b>4.1.2</b>                                 | Substituição de soalho em zonas de impossível recuperação do existente, posterior montagem de novas tábuas de riga velha com configuração de dimensões e espessuras iguais às existentes, incluindo sarrafos de fixação;                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 21      |
| <b>34</b> | <b>4.1.3</b>                                 | Fornecimento e aplicação de soalho em tábuas de riga velha com configuração de dimensões e espessuras iguais às existentes, incluindo sarrafos de fixação, no local assinalado em projeto e conforme caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 66,3    |
| <b>35</b> | <b>4.1.4</b>                                 | Fornecimento, transporte e aplicação de sistema de envernizamento de pavimento em madeira (Soalho) e guardas em madeira, constituído pelo número de demãos necessário a um acabamento perfeito, regra geral três, de verniz aquoso de poliuretano, tipo "CIN, ref.a CIN 77-080 DUROCIN WB 2K ACETINADO", ou equivalente;                                                                                                                                                                          | m2 | 210     |
| <b>36</b> | <b>4.1.5</b>                                 | Fornecimento, transporte e aplicação de sistema de pintura de portas interiores em madeira, constituído pelo número de demãos necessário a um acabamento perfeito, regra geral três, esmalte sintético, tipo "CIN, ref.a CIN 77-080 DUROCIN WB 2K ACETINADO", ou equivalente;                                                                                                                                                                                                                     | UN | 26      |
|           | <b>4.2</b>                                   | <b>Tetos interiores</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |         |
|           | <b>4.2.1</b>                                 | <b>Fornecimento, transporte e aplicação de tectos falsos em placas de gesso cartonado do tipo "PLADUR WRI" 15mm, ou equivalente, incluindo estrutura de suspensão, com recaídas e betomação de juntas pronto a receber pintura no piso 1;</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |    |         |
| <b>37</b> | <b>4.2.1.1</b>                               | Em gesso cartonado com alheta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 337,94  |
| <b>38</b> | <b>4.2.1.2</b>                               | Em gesso cartonado acústico com alheta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2 | 95,68   |
| <b>39</b> | <b>4.2.1.3</b>                               | Em gesso cartonado hidrófogo com alheta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 18,24   |
| <b>40</b> | <b>4.2.2</b>                                 | Fornecimento, transporte e montagem de isolamento térmico interior em painéis de roofmate com 1350x600 e 40mm de espessura, sobre a lage de esteira, conforme projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2 | 456     |
| <b>41</b> | <b>4.2.3</b>                                 | Fornecimento, transporte e aplicação de sistema de pintura em gesso cartonado em tectos interiores, constituído por uma demão de primário branco, antialcalino, selante e aglutinador tipo "CIN, ref.a CIN 54-850 Primário Cinolite", ou equivalente e tinta de acabamento semi-mate, vinílica, tipo "CIN, ref.a CIN 10-145 Cináqua", ou equivalente, em cor branca, no piso 1.                                                                                                                   | m2 | 451,51  |
|           | <b>4.3</b>                                   | <b>Paredes Interiores</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |         |
| <b>42</b> | <b>4.3.1</b>                                 | Demolição e remoção de entulho a vazadouro autorizado, de paredes interiores, indicadas no projeto e conforme o caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2 | 5,6     |
| <b>43</b> | <b>4.3.2</b>                                 | Execução de parede de alvenaria em tijolo cerâmico de 30x20x11, assente com argamassa de cimento e areia, de acordo com o projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 5,6     |
| <b>44</b> | <b>4.3.3</b>                                 | Execução de salpico, enboço e reboco em paredes interiores, de acordo com o projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 11,2    |
| <b>45</b> | <b>4.3.4</b>                                 | Fornecimento, transporte e aplicação de sistema de pintura em paredes interiores, constituído por uma demão de primário branco, antialcalino, selante e aglutinador tipo "CIN, ref.a CIN 54-850 Primário Cinolite", ou equivalente e tinta de acabamento semi-mate, vinílica, tipo "CIN, ref.a CIN 10-145 Cináqua", ou equivalente, em cor branca, no piso 1 e piso -1 e anexo incluindo o teto destes pela face interior, conforme projeto e caderno de encargos                                 | m2 | 763,005 |
| <b>5</b>  | <b>CAPÍTULO 5 - Instalações Sanitárias</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |         |
|           | <b>5.1</b>                                   | <b>Demolições</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |
| <b>46</b> | <b>5.1.1</b>                                 | Desmontagem e remoção de equipamentos sanitários, bancadas, torneiras e acessórios associados nas instalações sanitárias existentes, incluindo as respectivas tubagens e ligações e transporte a vazadouro para local a definir pelo Dono de Obra e Fiscalização                                                                                                                                                                                                                                  | vg | 1       |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |       |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 47 | 5.1.2      | Picagem e remoção de revestimentos em pavimentos, de forma a atingir as cotas e demais exigências do projecto, transporte a vazadouro para local a definir pelo Dono de Obra e Fiscalização; de acordo com peças desenhadas designadamente mapa de acabamentos                                                                                                                                                                                                                                            | m2 | 18,24 |
| 48 | 5.1.3      | Picagem e remoção de revestimentos em paredes interiores de forma a receberem salpisco, emboco e reboco e revestimento cerâmico, incluindo transporte a vazadouro para local a definir pelo Dono de Obra e Fiscalização; de acordo com peças desenhadas designadamente mapa de acabamentos                                                                                                                                                                                                                | m2 | 82,4  |
|    | <b>5.2</b> | <b>Revestimentos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 49 | 5.2.1      | Fornecimento, transporte e assentamento de revestimento em paredes em azulejo cerâmico tipo organza Primus vitória ou equivalente, 20x30cm, de cor bege escuro, a assentar com cola à base de cimento tipo "ferma-WEBER" ou equivalente, até 2 m de altura, incluindo tapamento de junta com argamassa tipo "fermacolor - WEBER" ou equivalente em cor igual ao revestimento, incluindo peças especiais de remate em perfeito acabamento e pronto a utilizar de acordo com projecto e caderno de encargos | m2 | 62,4  |
| 50 | 5.2.2      | Fornecimento, transporte e assentamento de pavimento em cerâmico do tipo SPACE BEGE, ou equivalente, 33.3x33.3cm, de cor bege , a assentar com cola à base de cimento tipo "ferma-WEBER" ou equivalente, incluindo tapamento de junta com argamassa tipo "fermacolor - WEBER" ou equivalente em cor igual ao revestimento, incluindo peças especiais de remate em perfeito acabamento e pronto a utilizar de acordo com peças desenhadas de projecto;                                                     | m2 | 24,36 |
|    | <b>5.3</b> | <b>Equipamentos sanitários</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |       |
| 51 | 5.3.1      | Fornecimento transporte e aplicação de lavatórios do tipo Sanindusa modelo AVEIRO ou equivalente com coluna suspensa, incluindo todos os acessórios de fixação sifão e torneira temporizada e demais acessórios, como respetivo sifão e respetivas ligações, conforme projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                       | UN | 4     |
| 52 | 5.3.2      | Fornecimento, transporte e aplicação de Lavatório Meridian de Roca 70x57x18mm. Ref. A32724H000, ou equivalente para mobilidade reduzida, incluindo torneira temporizada com manípulo gerontológico e todos os acessórios de ligação e escoamento, de forma ao seu perfeito e eficaz funcionamento de acordo com o projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                           | UN | 1     |
| 53 | 5.3.2      | Fornecimento, transporte e montagem de sanita compacta do tipo SANINDUSA, modelo Aveiro,ou equivalente, incluindo tampo com Slowclose, mecanismo para o respetivo tanque, com entrada de acordo com a instalação existente e respetivo local a instalar conforme o projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                         | UN | 4     |
| 54 | 5.3.3      | Fornecimento, transporte e montagem de uninol compacta do tipo SANINDUSA, modelo Aveiro,ou equivalente, incluindo torneira temporizada, com entrada de acordo com a instalação existente e respetivo local a instalar conforme o projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 2     |
|    | <b>5.4</b> | <b>Acessórios</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |       |
| 55 | 5.4.1      | Fornecimento e aplicação de portapiçabas fixos á parede, em aço inox escovado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UN | 4     |
| 56 | 5.4.2      | Fornecimento, transporte e aplicação de dispensador de toalhas em aço inox tipo senda ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UN | 4     |
| 57 | 5.4.3      | Fornecimento, transporte e aplicação de dispensador de sabão em aço inox tipo senda ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UN | 4     |
| 58 | 5.4.4      | Fornecimento, transporte e aplicação de dispensador de papel higienico em aço inox tipo senda ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 4     |
| 59 | 5.4.5      | Fornecimento, transporte e aplicação, de divisórias em compacto fenólico de 15mm, na cor bege, incluindo todos os acessórios de fixação, dobradiças e fecho com a indicação LIVRE/OCUPADO a aplicar nas instalações sanitárias dos pisos 0 e -1, conforme o indicado no respetivo projeto, incluindo a demolição carga e transporte dos elementos separadores existentes nos respetivos espaços                                                                                                           | UN | 3     |
| 60 | 5.4.6      | Fornecimento,transporte, e instalação de barra móvel de apoio em aço inox antideslizante e com dispositivo para o papel higiénico, a aplicar de acordo com o projeto e nos termos do caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UN | 1     |
| 61 | 5.4.7      | Fornecimento,transporte, e instalação de barra móvel de apoio em aço inox antideslizante o, a aplicar de acordo com o projeto e nos termos do caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | 1     |
| 62 | 5.4.8      | Fornecimento, transporte e aplicação de espelhos na parte superior dos lavatórios, devidamente fixados, de acordo com as instruções do fabricante, com as dimensões de 50cmx70cm a colocar segundo as orientações do projetista.                                                                                                                                                                                                                                                                          | UN | 3     |
| 63 | 5.4.9      | Fornecimento,transporte, e instalação de espelho reclinável, a aplicar de acordo com as indicações do projetista, conforme o projeto e nos termos do caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UN | 1     |
|    | <b>6</b>   | <b>CAPÍTULO 6 - Pátio Exterior</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|    | <b>6.1</b> | <b>Pavimento</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 64 | 6.1.1      | Fornecimento, transporte e aplicação de sistema de pavimento em betonilha esquartelada, incluindo rampeamento para tornar o edifício acessível por este nível, de acordo com o indicado no projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 238,5 |
|    | <b>7</b>   | <b>CAPÍTULO 7 - Anexo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |

|    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 65 | 7.1     | Fornecimento e aplicação de sistema de impermeabilização com dupla tela asfáltica, cruzada, sendo a última xistosa, incluindo a remoção dos existentes limpeza e transporte de acordo com o plano de resíduos, bem como todos os materiais e equipamentos necessários para que a tarefa seja desenvolvida eficazmente                                                                                                                                                                                     | m2 | 41,34  |
| 66 | 7.2     | Execução de picagem e remoção de revestimento em reboco nas zonas onde existem patologias visíveis nas paredes e muros;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 10     |
| 67 | 7.3     | Fornecimento, transporte e assentamento de pavimento em cerâmico do tipo SPACE BEGE, ou equivalente, 33.3x33.3cm, de cor bege, a assentar com cola à base de cimento tipo "ferma-WEBER" ou equivalente, incluindo tapamento de junta com argamassa tipo "fermacolor - WEBER" ou equivalente em cor igual ao revestimento, incluindo peças especiais de remate em perfeito acabamento e pronto a utilizar de acordo com peças desenhadas de projecto;                                                      | m2 | 26,04  |
| 68 | 7.4     | Fornecimento, transporte e assentamento de revestimento em paredes em azulejo cerâmico tipo organza Primus vitória ou equivalente, 20x30cm, de cor bege escuro, a assentar com cola à base de cimento tipo "ferma-WEBER" ou equivalente, até 2 m de altura, incluindo tapamento de junta com argamassa tipo "fermacolor - WEBER" ou equivalente em cor igual ao revestimento, incluindo peças especiais de remate em perfeito acabamento e pronto a utilizar de acordo com projecto e caderno de encargos | m2 | 150,25 |
|    | 7.5     | <b>Fornecimento transporte e aplicação de caixilharia de alumínio termolacado em cor a definir pela autora do projecto, fixas e móveis, sistema basculante com perfis de alumínio termo-isolados, com vidro duplo, incluindo todos os acessórios, perfis de ligação, fixação e vedantes do tipo EPDM ou equivalente, ferragens de manobra e movimento, fechos de três pontos, conforme o indicado nos respetivos alçados e de acordo com o caderno de encargos.</b>                                       |    |        |
| 69 | 7.5.1   | Portas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UN | 2      |
| 70 | 7.5.2   | Janelas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UN | 8      |
| 71 | 7.5.3   | Portas interiores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | 6      |
| 72 | 7.6     | Fornecimento, transporte e assentamento de peitoris e soleiras em pedra de granito para vãos exteriores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m  | 10     |
|    | 7.7     | <b>Louças sanitárias</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |
| 73 | 7.7.1   | Fornecimento, transporte e montagem de sanita compacta do tipo SANINDUSA, modelo Aveiro, ou equivalente, incluindo tampo com Slowclose, mecanismo para o respetivo tanque, com entrada de acordo com a instalação existente e respetivo local a instalar conforme o projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                        | UN | 3      |
| 74 | 7.7.2   | Restauro e recuperação das zonas de chuveiros, com as pendentes indicadas no projeto, revestidas com o mesmo material cerâmico do pavimento, conforme o indicado no projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | 2      |
| 75 | 7.7.3   | Fornecimento transporte e aplicação de lavatórios do tipo Sanindusa modelo AVEIRO ou equivalente com coluna suspensa, incluindo todos os acessórios de fixação sifão e torneira temporizada                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UN | 4      |
| 76 | 7.7.4   | Fornecimento, transporte e montagem de uninol compacta do tipo SANINDUSA, modelo Aveiro, ou equivalente, incluindo torneira temporizada, com entrada de acordo com a instalação existente e respetivo local a instalar conforme o projeto e caderno de encargos;                                                                                                                                                                                                                                          | UN | 3      |
|    | 7.7.5   | <b>Acessórios</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |
| 77 | 7.7.5.1 | Fornecimento e aplicação de portapiacabas fixos à parede, em aço inox escovado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UN | 3      |
| 78 | 7.7.5.2 | Fornecimento, transporte e aplicação de dispensador de toalhas em aço inox tipo senda ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UN | 4      |
| 79 | 7.7.5.3 | Fornecimento, transporte e aplicação de dispensador de sabão em aço inox tipo senda ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UN | 4      |
|    | 8       | <b>CAPITULO 8 - Diversos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |
| 80 | 8.1     | Desmontagem e montagem de todos os aparelhos de climatização existentes, no seu conjunto, quer os do exterior, quer os do interior, bem como todos os suportes dos mesmos nas respetivas fachadas, deixando contudo a instalação de cobre e elétrica para reinstalação, de forma que os mesmos fiquem em perfeito funcionamento.                                                                                                                                                                          | vg | 1      |
| 81 | 8.2     | Fornecimento, aplicação e montagem de painéis de rede do tipo BAKAERD ou equivalente, de cor a escolher pelo projetista, incluindo todos os prumos necessários e nas alturas indicadas no projeto e de acordo com o caderno de encargos                                                                                                                                                                                                                                                                   | m  | 21,5   |
| 82 | 8.3     | Remoção de todas as respetivas pisos e anexo as luminárias existentes, incluindo transporte sob orientações do dono de obra, sendo este material propriedade do dono de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | vg | 1      |
|    | 8.4     | <b>Fornecimento, transporte e instalação de luminárias interiores e exteriores de tecnologia LED, de acordo com o projeto, planta de iluminação, incluindo o aumento e ou substituição de cabelagem, caso se mostre necessário,</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |        |
| 83 | 8.4.1   | Tipo L1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UN | 29     |
| 84 | 8.4.2   | Tipo L2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UN | 68     |
| 85 | 8.4.3   | Tipo L3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UN | 6      |
| 86 | 8.4.4   | Tipo L4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UN | 11     |

|     |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |        |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 87  | 8.4.5                                                                                                                                                            | Tipo L5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UN | 2      |
| 88  | 8.4.6                                                                                                                                                            | Tipo L6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UN | 2      |
| 9   | <b>CAPITULO 9 - Arranjos Exteriores</b>                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |        |
| 89  | 9.1                                                                                                                                                              | Remoção de pavimento de passeio e betonilha esquartelada, incluindo carga e transporte a vazadouro autorizado, nos passeio indicado no projeto e de acordo com o Caderno de encargos.                                                                                                                                          | m2 | 133,19 |
| 90  | 9.2                                                                                                                                                              | Execução de escarificação superficial do terreno, até uma profundidade mínima de 20 cm, com meios mecânicos, até conseguir a sua desagregação para a sua posterior compactação, para obter uma superfície homogénea de apoio o novo pavimento sobreelevado, no local indicado no projeto e de acordo com o caderno de encargos | m2 | 540    |
| 9.3 | <b>Remoção de lancil sobre base de betão, com meios mecânicos, e acondicionamento para posterior reutilização, de acordo com o projeto e caderno de encargos</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |        |
| 91  | 9.3.1                                                                                                                                                            | Betão                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m  | 32     |
| 92  | 9.3.2                                                                                                                                                            | Granito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m  | 70     |
| 9.4 | <b>Aplicação e ou fornecimento de lancil, incluindo base/fundação em betão no local assinalado em projecto, e de acordo com o caderno de encargos</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |        |
| 93  | 9.4.1                                                                                                                                                            | Betão                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m  | 32     |
| 94  | 9.4.2                                                                                                                                                            | Granito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m  | 72     |
| 95  | 9.5                                                                                                                                                              | Fornecimento e aplicação de microcubos de calcário, assentes sobre almofada de areia e cimento ao traço seco, devidamente rematado ao existente, bem assim como devidamente compactada e refechamento das juntas, conforme o indicado no projeto e de acordo com o caderno de encargos                                         | m2 | 232    |
| 96  | 9.6                                                                                                                                                              | Aplicação de cubos de granito e ou paralelos, a fornecer pelo dono de obra, assentes sobre almofada de areia na área indicada no projeto e de acordo com o caderno de encargos.                                                                                                                                                | m2 | 540    |
| 97  | 9.7                                                                                                                                                              | Execução de rampa de acesso paralela á fachada nascente (alçdo principal),, conforme o representado no projeto e caderno de encargos                                                                                                                                                                                           | m2 | 12     |
| 98  | 9.8                                                                                                                                                              | Fornecimento e aplicação de grade em aço inox, para protecção da rampa de acesso ao edifício e situado no espaço público, de acordo com o projeto e nos termos do caderno de encargos.                                                                                                                                         | m  | 8      |
| 99  | 9.9                                                                                                                                                              | Fornecimento e aplicação de pavimento na rampa com revestimento do pavimento em placas de granito serrado amarelo macieira n.º 2, com a espessura de 1,5 cm, assente com argamassa de cimento, sendo os topo à vista revestido com plastene igual ao das orlas dos vãos, conforme o indicado no projeto e caderno de encargos  | m2 | 12     |